

令和3年度

事業報告

一般財団法人 横浜市道路建設事業団

都市計画道路の整備事業

道路資産の引渡し及び債務整理業務を行いました。

1 横浜市への道路資産引渡し業務

無償譲渡（N T T会計資産） 簿価 28,740,902,357円 （37,184.70m²）

有償譲渡（一般会計資産） 簿価 31,998,524,062円 （70,211.92m²）

《内訳》

無償譲渡

路線名	引渡地所在	地積 (m ²)	道路資産内訳		引渡資産計 (円)
			道路用地 (円)	道路建設 (円)	
環状2号線 (三枚地区)	神奈川区 三枚町1番5 外62筆	23,705.21	15,107,526,919	3,699,765,176	18,807,292,095
環状2号線 (川島地区)	保土ヶ谷区 川島町373番5 外47筆	12,671.88	3,585,523,170	5,871,936,103	9,457,459,273
環状4号線 (瀬谷Ⅰ地区)	瀬谷区 下瀬谷二丁目 14番23外3筆	366.38	80,599,057	63,039,817	143,638,874
環状4号線 (瀬谷Ⅱ地区)	瀬谷区 本郷二丁目1番 11 外4筆	441.23	269,752,143	62,759,972	332,512,115

有償譲渡

路線名	引渡地所在	地積 (m ²)	道路資産内訳		引渡資産計 (円)
			道路用地 (円)	道路建設 (円)	
環状2号線 (三枚地区)	神奈川区 三枚町3番7 外29筆	16,765.26	1,109,458,254	3,856,468,084	4,965,926,338
環状2号線 (川島地区)	保土ヶ谷区 川島町351番5 外102筆	25,357.75	7,303,443,243	4,012,990,898	11,316,434,141
環状4号線 (瀬谷Ⅰ地区)	瀬谷区 下瀬谷一丁目 14番16外112筆	20,763.99	9,020,699,752	1,351,626,279	10,372,326,031
環状4号線 (瀬谷Ⅱ地区)	瀬谷区 本郷二丁目1番 10 外7筆	721.66	646,366,377	115,263,387	761,629,764
環状4号線 (下飯田地区)	泉区 上飯田町278番 7 外9筆	3,156.16	1,697,739,876	699,027,764	2,396,767,640
権太坂和泉線 (和泉地区)	泉区 弥生台7番17 外9筆	3,447.10	2,077,926,974	107,513,174	2,185,440,148

2 債務整理業務

横浜市からの補助金及び資産売却収入を原資として債務整理業務を計画的に進め、負債総額は約598億59百万円減少、正味財産は約9億70百万円減少し21億78百万円となりました。

決算年度	資産合計 (円)	負債合計 (円)	正味財産 (円)
令和3年度決算額 (A)	7,371,343,788	5,192,921,820	2,178,421,968
令和2年度決算額 (B)	68,199,831,795	65,051,752,389	3,148,079,406
増減額 (A - B)	△ 60,828,488,007	△ 59,858,830,569	△ 969,657,438

(参考) 借入金の返済

借入先	令和2年度末残高	令和3年度返済額	令和3年度末残高
民間都市開発推進機構	0	0	0
銀行	30,051,500,000	27,858,900,000	2,192,600,000
横浜市	35,000,000,000	32,000,000,000	3,000,000,000
計	65,051,500,000	59,858,900,000	5,192,600,000