

令和元年度

事業報告

一般財団法人 横浜市道路建設事業団

## 都市計画道路の整備事業

道路資産の引渡し及び債務整理業務を行いました。

### 1 横浜市への道路資産引渡し業務

無償譲渡（NTT会計資産） 簿価 4,020,371,463円 （4,466.50m<sup>2</sup>）

有償譲渡（一般会計資産） 簿価 4,993,977,610円 （10,421.15m<sup>2</sup>）

《内訳》

#### 無償譲渡

路線名	引渡地所在	地積 (m <sup>2</sup> )	道路資産内訳		引渡資産計 (円)
			道路用地 (円)	道路建設 (円)	
環状2号線 (三枚地区)	港北区 鳥山町451番2 外10筆	4,466.50	3,315,371,524	704,999,939	4,020,371,463

#### 有償譲渡

路線名	引渡地所在	地積 (m <sup>2</sup> )	道路資産内訳		引渡資産計 (円)
			道路用地 (円)	道路建設 (円)	
環状2号線 (三枚地区)	神奈川区 三枚町336番1 外11筆	4,569.43	388,713,390	626,859,629	1,015,573,019
権太坂和泉線 (名瀬・岡津地区)	泉区 岡津町1446番1 外36筆	5,657.91	3,252,011,157	658,705,332	3,910,716,489
権太坂和泉線 (和泉地区)	泉塚区 弥生台7番22 外1筆	193.81	61,643,274	6,044,828	67,688,102

(注) 三枚地区の譲渡資産のうち10筆はNTT資金を含む資産であり、無償譲渡の資産と重複する。

### 2 債務整理業務

横浜市からの補助金及び資産売却収入を原資として債務整理業務を計画的に進め、負債総額は約94億38百万円減少、正味財産は約4億15百万円増加し17億82百万円となりました。

決算年度	資産合計 (円)	負債合計 (円)	正味財産 (円)
令和元年度決算額 (A)	74,447,408,734	72,665,706,639	1,781,702,095
平成30年度決算額 (B)	83,470,676,421	82,103,736,121	1,366,940,300
増減額 (A - B)	△ 9,023,267,687	△ 9,438,029,482	414,761,795

(参考) 借入金の返済

借入先	平成30年度末残高	令和元年度返済額	令和元年度末残高
民間都市開発推進機構	90,132,000	90,132,000	0
銀行	37,013,200,000	4,347,700,000	32,665,500,000
横浜市	45,000,000,000	5,000,000,000	40,000,000,000
計	82,103,332,000	9,437,832,000	72,665,500,000