

平成 25 年度

事 業 報 告

一般財団法人 横浜市道路建設事業団

1 都市計画道路の整備事業

道路資産等の引渡し及び債務整理業務を行いました。

(1) 横浜市への道路資産引渡し業務

横浜市への無償譲渡は 10,024.62㎡ 3,785,691,228円
と過去最大の額となりました。内訳は下記のとおりです。

ア 代替地・事業残地の無償譲渡

路線名	引渡地所在	面積 (㎡)	道路資産内訳		引渡資産計 (円)
			道路用地 (円)	道路建設 (円)	
環状4号線 (瀬谷・下飯田)	瀬谷区本郷 二丁目1番9 外 21筆	5,883.53	589,839,767	0	589,839,767

イ 道路資産の無償譲渡

路線名	引渡地所在	面積等 (㎡)	道路資産内訳		引渡資産計 (円)
			道路用地 (円)	道路建設 (円)	
環状2号線 (川島地区)	保土ヶ谷区川 島 674番外 6 筆	4,141.09	352,099,058	2,843,752,403	3,195,851,461

(2) 債務整理業務

横浜市からの補助金をベースに債務整理業務を計画的に進め 負債総額は
30億62百万円減少、正味財産は約7億46百万円減少の9億5百万円
となりました。

決算年度	資産合計 (円)	負債合計 (円)	正味財産 (円)
平成25年度決算額 (A)	108,051,077,081	107,146,037,772	905,039,309
平成24年度決算額 (B)	111,860,094,481	110,208,618,811	1,651,475,670
増減額 (A - B)	△ 3,809,017,400	△ 3,062,581,039	△ 746,436,361

2 駐車場の整備及び経営

港南区下永谷の都市計画道路下永谷大船線予定地を利用した駐車場（86台）及び泉区中田の環状3号線予定地を利用した駐車場（76台）については、平成26年3月31日をもって横浜市に返却して、事業運営を廃止いたしました。